

## PROTOKOLL

Protokoll fört vid ordinarie förenings-  
stämma medBRF TornträdgårdenDatum: 2025-06-09Lokal: Innergården

Närvarande: Enligt bilaga

## § 1

Föreningens ordförande Lars-Erik Marklund hälsade de närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.

## § 2

Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden enligt bilaga.

## § 3

Till ordförande för stämman valdes Lars-Erik Marklund

## § 4

Till sekreterare för stämman valdes Robert Brodin

## § 5

Dagordningen fastställdes.

## § 6

Till justeringsmän för protokollet tillika rösträknare valdes Niklas Cauwenhede och Kari Pirilä

## § 7

På fråga från ordföranden ansågs kallelsen till stämman blivit i behörig ordning utlyst.

## § 8

Föredrogs styrelsens redovisningshandlingar för räkenskapsåret 2024

## § 9

Föredrogs revisorns berättelse för samma tid.

## § 10

Resultat- och balansräkningarna för räkenskapsåret 2024 fastställdes.

## § 11

Beviljades ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter för den tid redovisningen avser.

## § 12

Föreningsstämman godkände styrelsens förslag till resultatdisposition såsom förslaget presenterats i årsredovisningen.

Eventuella avvikelser: .....

.....

.....

## § 13

Beslöts att styrelsearvodet för kommande period skall utgå med kr ett prisbasbelopp 2025.....  
Styrelsen beslutar själv om fördelning av arvodet.

## § 14

Till ledamöter i styrelsen valdes	<u>Lars-Eric Marklund</u>	på	<u>1</u>	år
	<u>Mikael Sjöländer</u>	på	<u>2</u>	år
	<u>Robert Brodin</u>	på	<u>2</u>	år
Till suppleanter i styrelsen valdes	<u>Kai Pirilä</u>	på	<u>1</u>	år
	<u>Marie Lantelius</u>	på	<u>1</u>	år
	<u>Magnus Bostrom</u>	på	<u>1</u>	år

Beslutat förklarades omedelbart justerat.

## § 15

Till revisor/er valdes Ernst and Young.....

Till revisorssuppleant/er valdes .....

## § 16

Till valberedning valdes Göran Arvidsson Jens Karström.....

## § 17

Motion: Bifalles.....

.....


.....

.....

Övrig fråga: Kan vi tvätta rören i samband med garagestädning?  
Bo Lilje: Önskemål om att slippa höststädningen / senarelägga höststädningen.

Ordföranden tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet:



/..... Robert Brodin...../sekr

Justeras:



/..... Lars-Erik Marklund...../stämmodrf



/..... NICKLAS STENLUND...../just man



/..... Kai Picilo...../just man

Motion 2025-05-17

## Motion för markis med kappa

Sedan jag införskaffat markis för ett år sedan enligt föreningens riktlinjer om att det inte får vara en kappa på markisen, upplever jag att den inte fyller funktionen helt ut.

Anledningen till att vi inte ska ha kappa är att arkitekten som ritade huset inte tycker det är snyggt. Med kappa behöver man inte köra ut markisen så långt, vilket man kan tycka ger ett trevligare intryck än en alltför överhängande markis.

Vi är nu en förening som själva kan ta ett ställningstagande och därför är mitt förslag till beslut; Som lägenhetsinnehavare ska man själv få välja om man vill att kappa eller ej på sin markis.

Vänligen  
Marie Lartelius  
Ljusbärargatan 13

+ Medlem närvarande på Årsstämmen.

Om ingen markering var medlem ej närvarande.

# Medlemsförteckning 2025-05-20

## 6083 BRF Toroträdgården

Lägenhet	Namn	Co-adress	Adress	Postnr	Postort	Inträde
1-1001-002	CARBALLO PEREZ, SUSANNA		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2021-10-01
1-1002-001	ENGSTRÖM, DANIEL		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2021-10-01
	ANDERSSON, BRITT-MARIE		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2018-05-08
	ANDERSSON, LEIF		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2018-05-08
	ANDERSSON, LINUS		BIRGER SJÖBERGSGATA 19	754 18	UPPSALA	2018-05-08
1-1111-001	+ CAUWENHED, NICKLAS		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2018-05-07
	CAUWENHED, ANNELIE		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2018-05-07
1-1112-001	FJAERTOFT, KARI		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2018-05-08
	FJAERTOFT, GUSTAV		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2018-05-08
1-1113-003	Al-Afifi Norberg, Jonatan		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2025-05-15
	Al-Afifi, Ismail Mohamma		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2025-05-15
1-1121-001	WIMAN MARKLUND, AGNETA		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2018-05-07
	+ MARKLUND, LARS-ERIK		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2018-05-07
1-1122-001	ANDERSSON, LOTTA		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2018-05-09
	ANDERSSON, ROLAND		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2018-05-09
1-1123-003	NORDSTRAND, IRYNA		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2022-08-11
	NORDSTRAND, JOHAN		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2022-08-11
1-1131-001	SHAHED HAGHIGHI, REZA		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2018-05-08
	HASSANPOOR, JAMILAH		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2018-05-08
1-1132-001	ACAR, BAHADDIN		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2018-08-09
	ACAR, MICHELLE		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2018-08-09
1-1133-001	LOVRIC GASIC, IGOR		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2018-05-14
	GASIC, OGNJEN		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2018-05-14
1-1141-001	JOHANSSON, LINN		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2018-05-07
	FORS, JOHAN		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2018-05-07
1-1142-001	GRUFMAN, EVA		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2018-05-09
	GRUFMAN, LARS		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2018-05-09
1-1143-001	AXELSSON, ERIK		LJUSBÄRARGATAN 5	754 23	UPPSALA	2018-05-09
1-2101-002	HOLMSTRÖM, CARLOS		LJUSBÄRARGATAN 7	754 23	UPPSALA	2018-11-15
	+ HOLMSTRÖM, MARIA		LJUSBÄRARGATAN 7	754 23	UPPSALA	2018-11-15
1-2102-001	+ JOHANNESON, BARBRO		LJUSBÄRARGATAN 7	754 23	UPPSALA	2018-05-29
	+ JOHANNESON, SVEN		LJUSBÄRARGATAN 7	754 23	UPPSALA	2018-05-29
1-2111-002	Svedberg, Samuel		LJUSBÄRARGATAN 7	754 23	UPPSALA	2025-03-26
	Strömquist, Josefin		LJUSBÄRARGATAN 7	754 23	UPPSALA	2025-03-26
1-2112-001	MEYER, JOSEFIN		LJUSBÄRARGATAN 7	754 23	UPPSALA	2018-05-28
1-2113-002	LARSSON, LOVISA		LJUSBÄRARGATAN 7	754 23	UPPSALA	2018-05-28
	ENGSTRÖM, FREDRIK		LJUSBÄRARGATAN 7	754 23	UPPSALA	2021-01-01
1-2121-004	+ BRODIN, ROBERT		LJUSBÄRARGATAN 7	754 23	UPPSALA	2021-01-01
	BENTHAM, JEMIMA		LJUSBÄRARGATAN 7	754 23	UPPSALA	2021-12-02
1-2122-002	ABDOLI ARMAKI, SHAMIN		LJUSBÄRARGATAN 7 LGH 1202	754 23	UPPSALA	2021-12-02
1-2123-002	CZIFRA, VANDA		LJUSBÄRARGATAN 7	754 23	UPPSALA	2018-10-02
1-2131-001	KONSTANTINOVA, ANASTASIA		LJUSBÄRARGATAN 7	754 23	UPPSALA	2022-08-16
			LJUSBÄRARGATAN 7	754 23	UPPSALA	2018-05-29

Summa 13

11)

+ Medlem närvarande på Årsstämman.

# Medlemsförteckning 2025-05-20

Utskriftsdatum: 2025-05-20  
Sida 2(4)

Om ingen markering var medlem ej närvarande.

6083 BRF Toroträdgården

Lägenhet	Namn	Co-adress	Adress	Postnr	Postort	Inträde
1-2132-003	KIRIAKIDIS, CONSTANTINOS Elg, Jonas Elg, Jonathan Andersen, Stine		LJUSBÄRARGATAN 7 LJUSBÄRARGATAN 7 LJUSBÄRARGATAN 7 Vallstigen 11	754 23 754 23 754 23 174 46	UPPSALA UPPSALA UPPSALA Sundbyberg	2018-05-29 2023-11-01 2023-11-01 2023-11-01
1-2133-001	SÖDERQVIST, JERRY KÄLLBERG, SUSANNE		LJUSBÄRARGATAN 7 LJUSBÄRARGATAN 7	754 23 754 23	UPPSALA UPPSALA	2018-05-28 2018-05-28
1-2141-003	Landqvist, Åsa		LJUSBÄRARGATAN 7	754 23	UPPSALA	2024-06-20
1-3101-003	+ Landqvist, Germund Ohlström, Tove		LJUSBÄRARGATAN 7 LJUSBÄRARGATAN 9	754 23 754 23	UPPSALA UPPSALA	2024-06-20 2023-07-07
1-3102-001	+ Stafström, Simon Engström Pirlilä, Ann		LJUSBÄRARGATAN 9 Ljusåtrågatan 9 Lgh 1002	754 23 754 23	UPPSALA UPPSALA	2023-07-07 2018-06-26
1-3111-003	+ PIRILÄ, KAI DIAMANTI, KLEV		LJUSBÄRARGATAN 9 LJUSBÄRARGATAN 9	754 23 754 23	UPPSALA UPPSALA	2018-06-26 2021-06-22
1-3112-003	VEDERNIKOVA, LJUDMILA GRUNDITZ, SIMON		LJUSBÄRARGATAN 9 LJUSBÄRARGATAN 9	754 23 754 23	UPPSALA UPPSALA	2021-06-22 2022-03-30
1-3113-003	+ HAST, JHONNY BjörSELL, YWONNE		LJUSBÄRARGATAN 9 LJUSBÄRARGATAN 9	754 23 754 23	UPPSALA UPPSALA	2023-01-20 2023-01-20
1-3121-001	+ RAMQVIST, THOMAS RAMQVIST, ING-BRITT		LJUSBÄRARGATAN 9 LJUSBÄRARGATAN 9	754 23 754 23	UPPSALA UPPSALA	2018-06-25 2018-06-25
1-3122-003	+ NORIN, LINA NORIN, ANNELIE		LJUSBÄRARGATAN 9 HUMLEVÄGEN 9	754 23 796 31	UPPSALA ÅLVDALEN	2021-01-01 2021-01-01
1-3123-001	NORIN, ERIK CHU, TSEN CHE		HUMLEVÄGEN 9 LJUSBÄRARGATAN 9	796 31 754 23	ÅLVDALEN UPPSALA	2021-01-01 2018-06-27
1-3131-001	+ LINDBERG, MARTIN ARONSSON, MONICA		LJUSBÄRARGATAN 9 LJUSBÄRARGATAN 9	754 23 754 23	UPPSALA UPPSALA	2018-06-25 2018-06-25
1-3132-001	MAGNUSSON, MARKUS		LJUSBÄRARGATAN 9	754 23	UPPSALA	2018-06-26
1-3133-001	+ STENSJÖ, LENA KHAN, LIA		LJUSBÄRARGATAN 9 LJUSBÄRARGATAN 11	754 23 754 23	UPPSALA UPPSALA	2018-06-27 2018-08-07
1-4101-001	KHAN, YASIR MEKONNEN, MARTA		LJUSBÄRARGATAN 11 LJUSBÄRARGATAN 11	754 23 754 23	UPPSALA UPPSALA	2018-08-07 2018-08-07
1-4102-001	+ RAMQVIST, CHRISTOFFER Ramqvist, Linda		LJUSBÄRARGATAN 11 Ljusåtrågatan 11 lgh 1101	754 23 754 23	UPPSALA Uppsala	2018-11-08 2018-08-07
1-4111-001	Wigenfeldt, Kim Borg, Fredrik		Bragby 42 Bragby 42	755 91 755 91	UPPSALA Uppsala	2018-08-07 2024-07-04
1-4112-002	Wigenfeldt, Karolina Wigenfeldt, Hampus		Bragby 42 Bragby 42	755 91 755 91	Uppsala Uppsala	2024-07-04 2024-07-04
1-4113-002	LINDESJÖ, MATS LINDESJÖ, MADELEINE		LJUSBÄRARGATAN 11 LJUSBÄRARGATAN 11	754 23 754 23	UPPSALA UPPSALA	2024-07-04 2018-09-14
1-4121-001	ARDAKANI, MIKAEL ADZIC, MARIJANA		LJUSBÄRARGATAN 11 LJUSBÄRARGATAN 11	754 23 754 23	UPPSALA UPPSALA	2018-09-14 2018-08-07
1-4122-003	LINDSTRÖM, EBBA		LJUSBÄRARGATAN 11	754 23	UPPSALA	2018-08-07 2021-01-01

+ Medlem närvarande på Årstämman,  
Om ingen märkning var medlem ej närvarande.

# Medlemsförteckning 2025-05-20

## 6083 BRF Toroträdgården

Utskriftsdatum: 2025-05-20  
Sida 3(4)

Lägenhet	Namn	Co-adress	Adress	Postnr	Postort	Inträde
	JOHANSSON, ING-MARIE		L.JUSBÄRRARGATAN 11	754 23	UPPSALA	2021-01-01
1-4123-004	LINDSTRÖM, SÖREN		L.JUSBÄRRARGATAN 11	754 23	UPPSALA	2021-01-01
1-4131-001	Norrbom, Mats		Runbyvägen 33 A	194 44	Upplands Väsby	2022-12-15
	AXELSSON, ELISABETH		L.JUSBÄRRARGATAN 11	754 23	UPPSALA	2018-08-07
	AXELSSON, GÖRAN		L.JUSBÄRRARGATAN 11	754 23	UPPSALA	2018-08-07
1-4132-003	Engström, Pernilla		L.JUSBÄRRARGATAN 11	754 23	UPPSALA	2024-06-07
1-4133-001	KARLSSON, ULF		L.JUSBÄRRARGATAN 11	754 23	UPPSALA	2018-08-09
	LÖÖV, MARI		L.JUSBÄRRARGATAN 11	754 23	UPPSALA	2018-08-09
1-5101-001	+BOSTRÖM, MAGNUS		L.JUSBÄRRARGATAN 13	754 23	UPPSALA	2018-08-29
	JOHANSSON, ANNA		L.JUSBÄRRARGATAN 13	754 23	UPPSALA	2018-08-29
1-5102-002	Eriksson, Frida		L.JUSBÄRRARGATAN 13	754 23	UPPSALA	2018-08-29
1-5103-001	+BOHMAN, BENGT		L.JUSBÄRRARGATAN 13	754 23	UPPSALA	2021-03-30
	ROSEN, MARITA		L.JUSBÄRRARGATAN 13	754 23	UPPSALA	2018-08-31
1-5111-002	REUTERMO, VICTOR		L.JUSBÄRRARGATAN 13	754 23	UPPSALA	2018-08-31
1-5112-003	JUELL-SKIEELSE, HANNA		L.JUSBÄRRARGATAN 13	754 23	UPPSALA	2018-08-29
	JUELL-SKIEELSE, ANNCHARLOTTE		L.JUSBÄRRARGATAN 13	754 23	UPPSALA	2022-07-28
	JUELL-SKIEELSE, ARNE		ASPENVÄGEN 228	754 23	UPPSALA	2022-07-28
1-5113-003	Quazi Bergfors, Sebastian		Bellmangatan 60 lgh 1201	147 44	TUMBA	2022-07-28
	Bergfors, Carl		Hallstengatan 11	754 26	Uppsala	2024-08-01
	QUAZI BERGFORS, NASIMA		HALLSTENSGATAN 11	753 34	Uppsala	2024-08-01
1-5121-001	Bergfors, Miranda-Moon		Hallstengatan 11	753 34	Uppsala	2024-08-01
	SJÖLANDER, BRITT		L.JUSBÄRRARGATAN 13	754 23	UPPSALA	2018-08-29
+ 1-5122-003	SJÖLANDER, MIKAEL		L.JUSBÄRRARGATAN 13	754 23	UPPSALA	2018-08-29
1-5123-002	Petersson, Filip		L.JUSBÄRRARGATAN 13	754 23	UPPSALA	2023-11-28
+ 1-5131-003	Lartelius, Marie		L.JUSBÄRRARGATAN 13	754 23	UPPSALA	2023-04-13
1-5132-002	Ilar Lindgren, Robin		L.JUSBÄRRARGATAN 13	754 23	UPPSALA	2024-06-26
1-5133-002	+ Karström, Jens		S:t Olofsgatan 60 C	753 30	Uppsala	2021-01-01
	WESTLUND, LINA		L.JUSBÄRRARGATAN 13	754 23	UPPSALA	2025-05-09
	NILSSON, PONTUS		L.JUSBÄRRARGATAN 13	754 23	UPPSALA	2025-05-09
1-6101-003	Hansson, Linnea		PORTALGATAN 2 B	754 23	UPPSALA	2024-02-16
	Eriksson, Simon		PORTALGATAN 2 B	754 23	UPPSALA	2024-02-16
1-6102-001	ANDERSSON, URBAN		PORTALGATAN 2 B	754 23	UPPSALA	2018-09-24
1-6103-002	+ Berglund, Johan		Portalgatan 2 B lgh 1003	754 23	Uppsala	2018-09-28
1-6111-003	SIRIN, ATAKAN		PORTALGATAN 2 B	754 23	UPPSALA	2018-09-28
1-6112-001	+ LILJE, INGABRITT		PORTALGATAN 2 B	754 23	UPPSALA	2022-03-31
1-6113-004	ERIKSSON, MAGNUS		PORTALGATAN 2 B	754 23	UPPSALA	2018-09-24
1-6121-001	NOROUZI, NATHALIE		PORTALGATAN 2 B	754 23	UPPSALA	2021-03-25
1-6122-003	ENQVIST, ANDERS		PORTALGATAN 2 B	754 23	UPPSALA	2018-09-21
	ENQVIST, MONA CHATRINE		PORTALGATAN 2 B	754 23	UPPSALA	2022-04-27
1-6123-001	ZIVKOVIC, FILIP		PORTALGATAN 2 B	754 23	UPPSALA	2022-04-27
1-6131-002	FRIMARK, DANIEL		PORTALGATAN 2 B	754 23	UPPSALA	2018-09-25
				754 23	UPPSALA	2018-09-21

+ Medlem närvarande på Årstämma.

Om ingen markering var medlem ej närvarande.

# Medlemsförteckning 2025-05-20

6083 BRF Torsträdgården

Sida 4(4)

Utskriftsdatum: 2025-05-20

Lägenhet	Namn	Co-adress	Adress	Postnr	Postort	Inträde
I-6132-001	+ Jamshad, Nästaran		Storgatan 2 C lgh 1001	753 31	Uppsala	2018-09-24
I-6133-002	AULA, AWAZ AULA, HEOR		PORTALGATAN 2 B PORTALGATAN 2 B	754 23 754 23	UPPSALA UPPSALA	2021-01-01 2021-01-01
<b>Kommande inflyttningar 2025-07-01</b>						
I-4122-004	Nybohm, Viktor Karl Vi Nybohm, Kenneth Nybohm, Mikaela		Långkärrsvägen 26 Långkärrsvägen 26 Långkärrsvägen 26	187 44 187 44 187 44	Täby Täby Täby	2025-07-01 2025-07-01 2025-07-01
<b>Kommande inflyttningar 2025-08-01</b>						
I-2131-002	Monte, Anna		Hödets väg 1	754 40	Uppsala	2025-07-07

Totalt antal medlemmar: 127

Totalt antal röstberättigade medlemmar: 72